

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Záhorská Ves

konaného dňa 26.06.2018 (o 17.00 Obecný úrad ZV)

Prítomní: JUDr. Boris Šimkovič, Mgr. Kaderová Rúth – kontrolórka obce

Poslanci prítomní: Bajtek Andrej, Bartalský Peter, Danihel Pavol, Mgr. Malíková Gabika, Nechala Stanislav, Annušová Mária, Ing. Bartalská Mária

Neprítomní: Havrilová Zuzana, Pupík Rastislav - ospravedlnení

Zapisovateľ: Adámková Viera

Overovatelia zápisnice: Annušová Mária, Ing. Bartalská Mária

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola úloh
3. Správy komisií
4. Schvaľovanie záverečného účtu obce za r. 2017 + stanovisko hl. kontrolóra
5. Schvaľovanie VZN obce o záväzných častiach ÚP obce ZV
6. Informácie starostu obce
7. Žiadosti
8. Diskusia
9. Schválenie uznesení
10. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Starosta JUDr. B. Šimkovič otvoril zasadnutie OZ a privítal všetkých prítomných a informoval ich o programe rokovania. Následne navrhol presunúť bod č. 5 na č. 2 a potom pokračovať v programe. OZ súhlasilo.

za: 7, zdržal sa 0, neprítomní: 2

2. Schvaľovanie VZN obce o záväzných častiach Územného plánu obce ZV.

Starosta obce poďakoval p. Smetanovi, Vámošovi a Holému a tiež p. Antaličovej, pri pomoci s úpravami a zmenami v ÚP obce a tiež podotkol, že konečne po 2 rokoch sa to aj vďaka ich snahe a pomoci podarilo.

p. Holý – upresnil, že bol zodpovedný za správnosť procedurárnej a odbornej ÚP obce, oboznámil v krátkosti so zmenami v ÚP a postupe pri schvaľovaní zmien a doplnkov č. 2, preskúmanie Zmien a doplnkov č. 2 ÚP obce nadriadeným orgánom Okresným úradom BA bolo v zmysle zákona.

p. Vámoš informoval o tom, že priemyselná zóna bývalej Radomy bola zmenená na obytnú zónu, záhrada pri Jeseni života tiež pripravená na prístavbu a rozšírenie zariadenia v budúcnosti.

p. Smetana – doplnil, že príslušný orgán OÚ Bratislava odbor životného prostredia vydal rozhodnutie, že uvedené Zmeny a doplnky č. 2 a rozšírenie zastavanej plochy v obci nebude mať žiaden negatívny vplyv na okolité životné prostredie.

Na záver upozornil OZ, že schvaľujú 2 Uznesenia, jedno na Zmeny a doplnky č. 2 a druhé kde je doplnenie VZN č. 5/2002 o záväzných častiach ÚP obce.

Uzn č. 43/2018 – OZ schvaľuje po kladnom preskúmaní návrhu Zmeny a doplnky č. 2 ÚP obce Záhorská Ves.

za: 7, zdržal sa 0, neprítomní: 2

Uzn. č. 44/2018 – VZN č. 1/2018, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2002 zo dňa 29.11.2002 v znení VZN č. 1/2007 zo dňa 16.05.2007 o záväzných častiach Územného plánu obce Záhorská Ves.

za: 7, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

3. Kontrola úloh

Mgr. Kaderová Rúth predniesla kontrolu úloh

Uzn. 46/2014 – zmluva so spoločnosťou DICENTRA SK a.s. – úloha trvá

Uzn. 74/2015 – vypracovanie dodatku č. 2 – zmeny a doplnky územného plánu – úloha trvá

Uzn. 81/2016 – OZ schvaľuje Zmluvu o spolupráci so spoločnosťou ENERIT s.r.o. – úloha skončená (Uzn 33/2018)

Uzn. 32/2017 – Žiadosť na maľovanie Zdr.strediska – úloha trvá

Uzn. 65/2017 – zmena názvu ulice Moravská – úloha trvá

Uzn. 67/2017 – zriadenie zastávky na znamenie – úloha trvá

Uzn. 79/2017 – žiadosť občanov Pri trati /oprava cesty a rozhlas/ úloha trvá

Uzn. 84/2017 – odkúpenie pozemku vo vlastníctve p. Šteffeka – úloha trvá

Uzn. 89/2017 – darovacia zmluva s Dicentrou SK a.s. – úloha trvá

Uzn 83/2017 – VS prenájom býv. Espresa – úloha skončená (Uzn 34/2018)

4. Správy komisií:

Stavebná komisia: zasadajú až 28.06.2018

Finančná komisia: Ing. Bartalská – sedeli 22.06.2018 – informovala o Záverečnom účte obce za r. 2017 a správe nezávislého audítora.

Prejednali žiadosť DHZ o navýšenie sumy z rozpočtu na r. 2018 – na úpravy novej HZ, ale bohužiaľ momentálne nemáme financie navyše a ako bolo navrhované, že použiť zo sumy na protipovodňové opatrenia komisia zamietla, nakoľko tieto musia ostať na účte v prípade ak by prišlo v letných mesiacoch k povodniam. Žiadosť bola zamietnutá.

Navrhla prijať Rozpočtové opatrenia č. 1/2018 a č. 2/2018, z dôvodu úpravy príjmov obce z podielových daní a tiež darov obci, výdavkové časti presun z nevyčerpaných prostriedkov za r. 2017 na kamery a revitalizáciu CVČ.

Uzn č. 45/2018 – OZ schvaľuje Rozpočtové opatrenia č. 1/2018 a č. 2/2018.

za: 7, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

Kúlturno-športová komisia:

Informovala o akciách, ktoré sa konali v obci:

31.05.2018 – Učtenie si Ľ. Štúra pri pamätníku

02.06.2018 – MDD na ihrisku

09.06.2018 – Pohár Merci – CVČ s medzinárodnou účasťou

23.06.2018 – Jánske ohne 2018

Pripravované akcie:

11.– 12.08.2018 – Úhranský somíc

Komisia ŽP: nezasadala – budú až 29.06.2018. Starosta informoval o Zbernom dvore-stavebná časť ukončená, čistička vyčistená – p. Jánoš pripraví podklady na rekonštrukciu ČOV, zvýšenie kapacity. O vyzbieraní čiernej skládky v obci, o tom, že min. 2x týždenne vyváža obec plnú vlečku odpadu, dúfa, že po otvorení Zberného dvora sa situácia zlepší.

Starosta obce poďakoval KŠK komisii, DHZ za Jánske ohne 2018, ktoré boli zvládnuté na výbornej úrovni.

Uzn č. 46/2018 – OZ berie na vedomie správy a informácie komisii.

za: 7. zdržal sa 0, neprítomní: 2

5. Schvaľovanie záverečného účtu obce za r. 2017 + stanovisko hl. kontrolóra obce

Uzn č. 47/2018

- a) OZ berie na vedomie stanovisko hl. kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za r. 2017
- b) Schvaľuje výsledok hospodárenia obce za r. 2017

za: 7, zdržal sa 0, neprítomní: 2

Uzn č. 48/2018 – OZ berie na vedomie Správu nezávislého audítora k účtovnej závierke obce za r. 2017.

za: 7, zdržal sa 0, neprítomní: 2

6. Žiadosti

Žiadosť o odkúpenie pozemkov na Školskej č. 146/1 vlastníkmi 6 bytov v ZV. Zástupca vlastníkov Ing. Benek vysvetlil o akú časť ide, oboznámil OZ, že pozemky majú vo výpožičke na dobu neurčitú, ale chceli by ich zveľadiť, postaviť si prístrešky pre autá a investovať do opravy brány. Majú záujem o celý pozemok prípadne o časť, za rozumnú cenu, odmietajú však cenu ako pri stavebnom pozemku.

OZ sa dohodlo, že nemá záujem predat' tieto pozemky, poverilo stavebnú komisiu nech idú na miesto a zmapujú presnú situáciu a terén. Zatiaľ sa nedá určiť či ide o stavebný pozemok alebo len o trávnatú plochu. OZ nesúhlasí s predajom celého priestranstva o výmere 2321m² a 836m². OZ skonštatovalo, že treba dať vypracovať znalecký posudok na predmetné pozemky, s presným zameraním a cenou.

Uzn č. 49/2018 – OZ berie na vedomie žiadosť Spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov a poveruje starostu obce spolu so stavebnou komisiou na preverenie skutkového stavu.

za: 7, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

7. Informácie starostu obce

Starosta obce informoval o „Memorande o vzájomnej spolupráci“ s p. Brúderovou a p. Belešom – ako Investor - pôvodný návrh Memoranda opravili podľa požiadaviek obce. Investor sa zmenil z firmy na súkromné osoby, zabezpečia v danom projekte vybudovanie ČOV alebo kanalizácie, prevedú časť pozemku pod Colnicou a parkovisko na obec, alebo predajú za 1,- €, všetky náklady spojené s financovaním projektu ako aj zmenou ÚP obce budú hradit' z vlastných prostriedkov. OZ súhlasilo za daných podmienok aby bolo „memorandum“ podpísané.

Uzn č. 50/2018 – OZ schvaľuje Memorandum o vzájomnej spolupráci (pri zabezpečení a realizácii novej obytnej zóny).

za: 7, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

V mesiaci august 2018 nebude školská kuchyňa pri ZŠ v prevádzke z dôvodu prázdnin, obedy pre dôchodcov, ktorí budú mať záujem zabezpečiť dodávateľ Zuzana Havrilová – ZUMI.

Uzn č. 51/2018 – OZ schvaľuje Zmluvu o dodávke obedov č. 1/2018 s dodávateľom Zuzana Havrilová – ZUMI.

za: 7, zdržal sa 0, neprítomní: 2

Starosta obce informoval o pokračujúcich prácach na novej požiarnej zbrojnici kde je prvoradé zaviesť EE, spraviť vjazd (hasiči svojpomocne) a keďže financie na bránu obec momentálne nemá, navrhuje osloviť sponzorov, obec poskytne stroje.

Ďalej o rozkopávke v obci od 9.07. – 31.08.2018 – prvá etapa – ZE budú pokladať nové elektrické vedenie na uliciach – Železničná, Pri barine, V jertáši, Pri trati.

O ponuke na prenájom nehnuteľností obce (polia) od nového záujemcu TERRA MORAVA. Pôvodnému nájomcovi sa končí nájomná zmluva 31.12.2018. Nakoľko nový záujemca ponúka za 1ha pôdy 180.- € ročne a pôvodný nájomca 175.- € ročne, pravdepodobne sa vyhlási Verejná obchodná súťaž na prenájom pozemkov.

Uzn č. 52/2018 – OZ berie na vedomie žiadosť spoločnosti TERRA MORAVA SLOVAKIA na prenájom pozemkov.

za: 7, zdržal sa 0, neprítomní: 2

Ďalej informoval o vjazde na novovybudované námestíčko medzi CVČ a „KWS“, kde občania nie sú za to, aby sa osadili kvetináče a zabraňovacie stĺpiky, ale sú za osadenie dopravnej značky – Zákaz vjazdu s dopl. textom – Vstup len s povolením OcÚ. Toto opatrenie sa robí hlavne kvôli veľkým a ťažkým automobily, aby sa nepoškodila novovybudovaná plocha.

Uzn č. 53/2018 – OZ schvaľuje osadenie značky „Zákaz vjazdu“ s dodatkovým označením „Vstup len s povolením OcÚ Záhorská Ves“.

za: 6, zdržal sa 1, neprítomní: 2

Vzhľadom k tomu, že koncom roka 2018 sú voľby do OZ je nutné určiť počet poslancov na ďalšie volebné obdobie 2018 - 2022. Navrhol tak ako je teraz 9 poslancov.

Uzn č. 54/2018 – OZ Záhorská Ves určuje v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb.z. počet poslancov v OZ na nasledujúce vol. obdobie 2018 – 2022 v počte 9.

za: 7, zdržal sa 0, neprítomní: 2

Uzn č. 55/2018 – OZ Záhorská Ves určuje v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb.z. na celé nasledujúce obdobie 2018 – 2022 rozsah výkonu funkcie starostu obce na plný úväzok.

za: 7, zdržal sa 0, neprítomní: 2

Uzn č. 56/2018 – OZ schvaľuje prenájom nebytových priestorov v budove KWS bývalej pekárni Mažoretkovému súboru MERCI, od 1.07.2018 na dobu jedného roku za 1,-€.

za: 7, zdržal sa 0, neprítomní: 2

Uzn č. 57/2018 – OZ schvaľuje dohodu medzi obcou Záhorská Ves a Angern na prevoz kompou za 50% cenu. Platnosť preukazov je jeden rok, zľava platí 1prevoz/1 deň, farba preukazu je stanovená na modrú.

za: 7, zdržal sa 0, neprítomní: 2

8. Diskusia – návrh p. Malíkovej na stretnutie poslancov na 24. júla 2018 – doladenie detailov na Úhranského sumica, všetko je zazmluvnené, vybavené.

p. Bajtek sa informoval, kedy budú osádzať lampu na ul. V jertáši – bola schválená v rozpočte na r. 2018. Verejné osvetlenie bude osadené pri najbližších prácach.

9. Schválenie uznesení

Uzn č. 58/2018 – OZ berie na vedomie žiadosť DHZ Záhorská Ves o navýšenie príspevku od obce na dokončenie prác na HZ.

za: 7, zdržal sa 0, neprítomní: 2

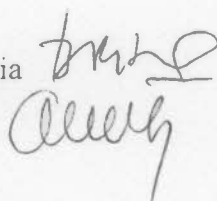
Uzn č. 59/2018 – OZ schvaľuje prijaté uznesenia v počte 15.

za: 7, zdržal sa 0, neprítomní: 2

Starosta obce ukončil verejné zasadnutie obecného zastupiteľstva a poďakoval prítomným za účasť.

Zapísala: Adámková Viera

Overovatelia: Ing. Bartalská Mária
Annušová Mária



V Záhorskej Vsi, dňa 06.07.2018