

**Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Záhorská Ves  
konaného dňa 17.10.2017 (o 17.00 Obecný úrad ZV)**

**Prítomní:** JUDr. Boris Šimkovič, Mgr. Kaderová Rúth – kontrolórka obce

**Poslanci prítomní:** Annušová Mária, Bajtek Andrej, Bartalská Mária Ing., Bartalský Peter, Danihel Pavol, Havrilová Zuzana, Mgr. Malíková Gabika

**Neprítomní:** Nechala Stanislav - ospravedlnený, Pupík Rastislav

**Zapisovateľ:** Adámková Viera

**Overovatelia zápisnice:** Havrilová Zuzana, Bajtek Andrej

za: 5, zdržal sa: 2, neprítomní: 2

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola úloh, správa kontrolóra
3. Správy komisií
4. Voľba prísediaceho na OS Malacky
5. Návrhy – Štatút obce, VZN schválenie zriaďovacej listiny DHZO + štatút DHZO
6. Žiadosti
7. Informácie starostu
8. Diskusia
9. Schválenie uznesení
10. Záver

**1. Otvorenie zasadnutia**

Starosta JUDr. B. Šimkovič otvoril zasadnutie OZ a privítal všetkých prítomných a informoval ich o programe rokovania, ktorý sa následne schválil.

za: 7, zdržal sa 0, neprítomní: 2

**2. Kontrola úloh**

**Mgr. Kaderová Rúth predniesla kontrolu úloh**

Uzn. 46/2014 – zmluva so spoloč. DICENTRA SK a.s. – úloha trvá

Uzn. 74/2015 – vypracovanie dodatku č. 2 - zmeny a doplnky územného plánu – úloha trvá

Uzn. 81/2016 – OZ schvaľuje Zmluvu o spolupráci so spol. ENERIT s.r.o. – úloha trvá

Uzn. 8/2017 – odpredaj pozemkov obce Záhorská Ves firme ENERIT s.r.o. – úloha trvá (termín do 31.10.2017)

Uzn. 32/2017 – žiadosť na maľovanie Zdravotného strediska – úloha trvá

Uzn. 61/2017 – zabezpečenie pohľadávky MŠ na projekt ZD – úloha trvá

Uzn. 65/2017 – zmena názvu ulice Moravská – úloha trvá

Uzn. 67/2017 – zriadenie zastávky na znamenie – úloha trvá

Uzn. 68/2017 – žiadosť p. Rybára na odkúpenie obecného pozemku – úloha trvá

Uzn. 69/2017 – prístupová cesta k budove MŠ – úloha trvá

Uzn. 70/2017 – žiadosť Samuela Neráda na prenájom expresu – úloha trvá

Uzn. 71/2017 - VO na pozemok – zrušiť

Uzn. 72/2017 – žiadosť rodiny Gallovej a p. Horvatovičovej – úloha splnená

**3. Správy komisií:**

**Stavebná komisia:** od posledného zasadnutia OZ nezasadala

**Finančná komisia** – Ing. Bartalská informovala, o stretnutí s NELL CAPITAL s.r.o., ohľadne neplatičov za dane a odpady pre obec, o postupe čo ďalej a tiež informovala, že NELL CAPITAL s.r.o. zatiaľ nedoporučuje dávať neplatičov na exekúcie, nakoľko niet z čoho dlžné sumy strhať.

Starosta obce informoval, že všetci neplatiči boli upozorení a boli im osobne doručené predvolania na OcÚ, väčšina sa dostavila a spísané boli s nimi splátkové kalendáre min. splátka po 20,- € za mesiac. Upozornil tiež na to, že nevie akým spôsobom už donútiť aby neplatiči splácali dlhy, že je to len na ich vôľu a snahe, štát požiadal o radu.

Informoval, že najväčší dlžník Prefa, zatiaľ nie je rozhodnuté na okresnom súde, majú sa do konca tohto týždňa ohlásiť.

#### **Kúlturno-športová komisia:**

Informovala o prebehnutých akciách – 23. – 24.9.2017 – hody a 6.10.2017 – 90. výročie založenia ZŠ – podakovala p. riaditeľke ZŠ a celému kolektívu školy za príkladné pripravenie a zvládnutie spomenutej akcie na vysokej úrovni.

Informovala o chystaných akciách:

21.10. – akcia dňa úcty k starším – KD

25.10. – oficiálne otvorenie kurzu nemeckého jazyka pre MŠ a ZŠ

29.10. – Pietna spomienka na cintoríne z príležitosti Pamiatky zosnulých

#### **Komisia ŽP:**

Starosta obce informoval o kontrole spolu s členmi komisie ŽP na Kasárenskej ul. Okolo obydlia č. 534/34, kde zistili splašky po ulici, neporiadok, odpadky, trávnik a plot v dezolátnom stave, všade sa šírila smrad po výkaloch a moči. Obyvatelia uvedenej nehnuteľnosti boli upozorení, aby dali okolie do poriadku. Na situáciu bol upozornený Úrad práce a soc. vecí. Kontrola areálu bývalého Strojstavu – chov oviec a kôz bol zrušený, momentálne sa tam nachádza spracovanie dreva.

p. Danihel navrhol aby OZ zvolilo za člena komisie ŽP z radov obyvateľov obce p. Michala Zemana, nakoľko menovaný sa zúčastňuje kontrol okolia rómskych obydľí a je nápomocný pre komisiu.

**Uzn č. 74/2017** – zvolenie p. Zemana Michala za člena komisie ŽP.

za: 7, zdržal sa 0, neprítomní: 2

**Uzn č. 75/2017** – OZ vzalo na vedomie Správy komisií.

za: 7, zdržal sa 0, neprítomní: 2

**4. Vol'ba** prísediaceho na OS Malacky, oslovená p. Terézia Leitnerová, nar. 01.12.1957, bytom Hlavná 121, 900 65 Záhorská Ves.

**Uzn č. 76/2017** – OZ zvolilo p. Teréziu Leitnerovú za prísediáciu na OS Malacky na obdobie 4 roky, od 17.10.2017 – 16.10.2021.

za: 7, zdržal sa 0, neprítomní: 2

**5. Návrhy** – schváliť štatút obce v zmysle ustanovenia § 11 ods.4 písm. k. zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

**Uzn č. 77/2017** – OZ schvaľuje Štatút obce Záhorská Ves.

za: 7, zdržal sa 0, neprítomní: 2

Všeobecné záväzné nariadenie obce, ktorým sa schvaľuje zriaďovacia listina DHZO a Štatút DHZO.

**Uzn č. 78/2017** – OZ schvaľuje Všeobecné záväzné nariadenie obce č. 1/2017, ktorým sa schvaľuje Zriaďovacia listina DHZO a Štatút DHZO.

za: 7, zdržal sa 0, neprítomní: 2

## **6. Žiadosti**

Občania ulice Pri trati – žiadosť o zriadenie obecného rozhlasu a opravu cesty. OZ berie žiadosť na vedomie a presúva ju na riešenie v rozpočte obce na r. 2018.

**Uzn č. 79/2017** – OZ bude žiadosť riešiť v návrhu rozpočtu na r. 2018.

za: 7, zdržal sa 0, neprítomní: 2

Žiadosť spol. Vista Point s.r.o. o zníženie nájmu za priestory lekárne z 200,- € na 100,- € za mesiac, z dôvodu malých tržieb a vysoké náklady na kúrenie. OZ schválilo žiadosť o zníženie nájmu na 150,- € za mesiac od 01.01.2018.

**Uzn č. 80/2017** – OZ schvaľuje nájom za priestory lekárne na 150,- €/mesiac s účinnosťou od 01.01.2018.

za: 5, zdržal sa: 1, proti: 1, neprítomní: 2

Zrušenie Uzn č. 71/2017 - verejná súťaž, ktorou boli schválené podmienky na odpredaj pozemku LV č. 1097 register „E“ v katastrálnom území Záhorská Ves. Nakoľko boli zistené nové skutočnosti ohľadne majetkovoprávneho vzťahu voči danému pozemku.

**Uzn č. 81/2017** – OZ ruší Uzn č. 71/2017 zo dňa 19.09.2017, ktorým boli schválené podmienky verejnej súťaže.

za: 7, zdržal sa 0, neprítomní: 2

## **7. Informácie starostu obce**

Starosta obce poďakoval aj v mene OZ p. riaditeľke ZŠ Pupíkovej Ivici a všetkým zamestnancom ZŠ, za reprezentatívne a veľmi dobre zvládnutie osláv 90. výročia založenia ZŠ.

p. riaditeľka Pupíková poďakovala za spoluprácu a tiež sponzorské príspevky starostovi obce a OZ a tiež firme ANBA pri tlači brožúry k výročiu školy.

Starosta obce informoval o prebiehajúcej verejnom obstarávaní na rekonštrukciu ulice Cintorínska, do 24.10.2017 do 12.00 hod. Navrhol zvoliť výberovú komisiu v zložení predseda Ing. Smetana, členovia Antaličová Anna, Danihel Pavol, Adámková Viera.

**Uzn č. 82/2017** – OZ schvaľuje členov komisie pre Verejné obstarávanie na rekonštrukciu ul. Cintorínska. Predseda komisie: Ing. Smetana, členovia: Antaličová, Danihel, Adámková.

za: 6, zdržal sa 1, neprítomní: 2

Informoval o ukončení nájmu v priestoroch Expressa p. Mošovským k 31.10.2017, zároveň navrhol vyhlásenie verejnej súťaže na prenájom týchto priestorov. OZ súhlasilo, s podmienkami – výška nájomného v celkovej sume 565,- €/mesiac (400,- nájom + 165,- služby), minimálna dĺžka prenájmu na 5 rokov, súťaž vyhlásená do 30.11.2017.

**Uzn č. 83/2017** – OZ schvaľuje podmienky Verejnej súťaže na prenájom nebytového priestoru – budova Expressa.

Za: 7, zdržal sa 0, neprítomní: 2

Oboznámil OZ so zámerom odkúpiť pozemok od p. Šteffeka Róberta za účelom opravy komunikácie na ul. Moravská, najneskôr do 31.03.2018.

**Uzn č. 84/2017** – OZ schvaľuje zámer odkúpiť časť pozemku registra E z parc. Č. 195/27, na LV 1763, katastr. Územie Záhorská Ves za sumu 3 000.- €. Termín odkúpenia do 31.03.2018.  
za: 7, zdržal sa 0, neprítomní: 2

Starosta privítal p. Bencu, ktorého firma robí vykurovanie v KD.

p. Benca informoval prítomných, že kúrenie bude do 20.10.2017 spravené, vysvetlil, že teraz sú tam len 4 žiariče, nakoľko dodávateľská firma pozastavila výrobu pôvodných žiaričov. Ale po rozbehnutí výroby dodajú pôvodne objednané žiariče. Žiarič, ktoré tam teraz osadili sú výkonnejšie, len sú určené do priemyselných priestorov, pôvodné budú krajšie a bude ich 6. Dodávka by mala byť až koncom januára. Firma má písomné potvrdenie, že výmena žiaričov je v cene pôvodnej objednávky.

OZ vzalo informáciu na vedomie.

Ďalej starosta obce informoval, že chce zahrnúť do rozpočtu obce na r. 2018 aj zriadenie zastávky na znamenie, vybudovanie námestíčka (oddychovej zóny) medzi KD a budovou KWS, s prepojením na detské ihrisko Slniečko. P. Bajtek pripomenul, že potom pri realizácii treba myslieť na to, že DHZO tam má určené čerpacie miesto (v prípade požiaru ťažká technika). Starosta pripraví cenové ponuky.

Oprava objektu Colnice – Matejov dal cenovú ponuku, starosta oslovil fi Marbil, aj p. Martinca čaká na ich cenovú ponuku.

Firma TOP GAME chce umiestniť reklamu na stožiar na kompe, s tým, že ošetrí a natrie stožiar ako protihodnotu za umiestnenie reklamného pútača. Nakoľko poslanci sa nezhodli v názore starosta osloví firmy, ktoré sa takouto prácou zaoberajú a zistí cenové ponuky na natretie a ošetrovanie stožiara.

Podakoval DHZO a Uhranskej perle p. Davidovej a Fusekovej za organizáciu a zvládnutie organizácie hodov, nechal na zváženie poslancov či nechať termín hodov obce na Michala alebo týždeň pred, z dôvodu, že sa križi termín s hodami obce Zohor.

Informoval, že teraz keď sa skončia práce v teréne obce, chce aby sa vymaľoval Dom smútku a budova zdravotného strediska svojpomocne. Dvere na zdravotnom stredisku opraví tento týždeň p. Matejov.

Fy Aplitec zlikviduje kopce zeminy pri čističke na pozemku kde bude zberný dvor, upraví to.

p. Ing. Bartalská – navrhla maľovanie KD do termínu než bude Obecný ples č.j. 3.02.2018.

Poslanci sa dohodli, že ak vymaľovať tak do 16.12.2017 pred večierkom Merci a treba osloviť firmy na maľovanie s cenovými ponukami, aby sa vedelo koľko bude treba financií.

Do 31.10.2017 je výberové konanie na miesto kontrolórky obce. Ing. Bartalská nebude prítomná tak navrhla za predsedu výberovej komisie vymenovať niekoho iného. Starosta navrhol p. Havrilovú Zuzanu.

**Uzn č. 85/2017** – OZ schvaľuje za predsedu výberovej komisie na miesto kontrolórky obce p. Havrilovú Zuzanu.

za: 6, zdržal sa 1, neprítomní: 2

## 8. Diskusia

p. Mgr. Malíková – navrhla ohradenie pozemku oproti ulici Pri I. kaplnke (pri sv. Vendelínovi), nakoľko tam stávajú dodávky na obecnom priestranstve, behom týždňa 3 parkujúce dodávky, veľmi zlý výhľad keď sa vychádza z uličky.

Ďalej navrhla, či sa nedá upraviť osvetlenie smerom do MŠ, nakoľko sa p. Miček a p. Lapčíková sťažovali, že im to svieti celú noc do izieb. Treba svetlo upraviť buď na časový spínač alebo pohybové čidlo. Starosta konštatoval, že svetlo sa dole dávať nebude, lebo rodičia a zamestnanci MŠ si pochvalujú, že vidia konečne na chodník. Bude konzultovať s p. Makytom, aby sa namontoval časový spínač, alebo zmení smer osvietenia.

## 9. Uznesenia


Uzn č. 86/2017 – OZ schvaľuje prijaté uznesenia počet 12.

za: 7, zdržal sa 0, neprítomní: 2

Starosta obce ukončil zastupiteľstvo a poďakoval prítomným za účasť.

Zapísala: Adámková Viera

**Overovatelia:** Havrilová Zuzana  
Bajtek Andrej



V Záhorskej Vsi, dňa 19.10.2017