

# OBEC ZÁHORSKÁ VES

Obecný úrad, Hlavná 29/184, 900 65 Záhorská Ves

Č.j. SOU-ZV/22/1011/62/MF/02

V Malackách dňa 11.04.2023

Vec

## O z n á m e n i e o z a č a t í ú z e m n é h o k o n a n i a o u m i e s t n e n í s t a v b y .

Dňa 18.07.2022 podala spoločnosť PRESS & BURG Consulting s.r.o., Hrobákova 1, 851 02 Bratislava v zastúpení vlastníka stavby: **Západoslovenská Distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava** na tunajšom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „**Prípojka VN – líniová stavba**“ na pozemkoch **parc. č. 767/1, 767/56, 767/55, 767/36, 767/44, 804/1 reg. „C“**, v k.ú. Záhorská Ves.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby podľa § 35 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

**Obec Záhorská Ves**, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad podľa §117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 36 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a všetkým účastníkom konania. Pre územie, ktorého sa návrh týka, je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia „ÚPN-O Záhorská Ves – Zmeny a doplnky č.3“, na podklade ktorej je možné návrh na územné rozhodnutie posúdiť a stavebný úrad v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci územného konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky k návrhu **najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány.

V súlade s ustanovením § 36 ods. 3 stavebného zákona, ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, sa má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V zmysle ustanovenia § 42 ods. 4 stavebného zákona na námietky, ktoré účastníci konania v určenej lehote neuplatnia, hoci ich mohli uplatniť v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť a oboznámiť sa s dokumentáciou stavby na Spoločnom obecnom úrade, pracovisko Záhorácka 2942/116 Malacky II. poschodie č. dv. 233 (budova Obvodného úradu Malacky) počas stránkových hodín pracoviska, v ostatných dňoch po predchádzajúcom dohodnutí termínu (email: [fircova.su@gmail.com](mailto:fircova.su@gmail.com)).

**Na námietky a pripomienky, ktoré nebudú v určenom termíne uplatnené sa nebude prihliadať.**

Ak sa nechá niektorý účastník konania v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Toto oznámenie o začatí územného konania sa v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona oznamuje verejnou vyhláškou, preto musí byť podľa § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení zmien a doplnení vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a zverejnené na

internetovej stránke obce Záhorská Ves. Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia.

JUDr. Boris Šimkovič  
starosta obce



**Potvrdenie dátumu vyvesenia zvesenia verejnej vyhlášky:**

Dátum vyvesenia:

12.4.2023

Dátum zvesenia:

pečiatka a podpis:

OBEC ZÁHORSKÁ VES  
Hlavná ulica 29/184  
900 65 Záhorská Ves

pečiatka a podpis

**Príloha:** situácia

**Doručí sa :**

Účastníci konania:

1. Obec Záhorská Ves – so žiadosťou o vyvesenie tohoto oznámenia
2. Global rest, s.r.o. Grösslingova 6-8, 811 09 Bratislava, splnomocnený zástupca PRESS & BURG Consulting, s.r.o., Hrobáková 1, 851 02 Bratislava – doručenie verejnou vyhláškou
3. Organizácie alebo občania, ktorých vlastnícke, alebo iné práva k nehnuteľnostiam môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté – doručenie verejnou vyhláškou
4. Vlastníci susedných nehnuteľností - doručenie verejnou vyhláškou
  - APLITEC, s.r.o., Hlavná 553/155, Záhorská Ves Obec Záhorská Ves
  - BENFEK, s.r.o., 951 16 Svätoplukovo 362
  - Prvá teplárenská, a.s., J. Čabelku 1469/1, 908 51 Holíč
  - Norbert Miček, Hlavná 562/139, Záhorská Ves
  - Moravia Park s.r.o., Továrenská 554/3, 900 65 Záhorská Ves
5. Záhorské liehovary a konzervárne, np Malacky, správca Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 47 Bratislava 11 – doručenie verejnou vyhláškou

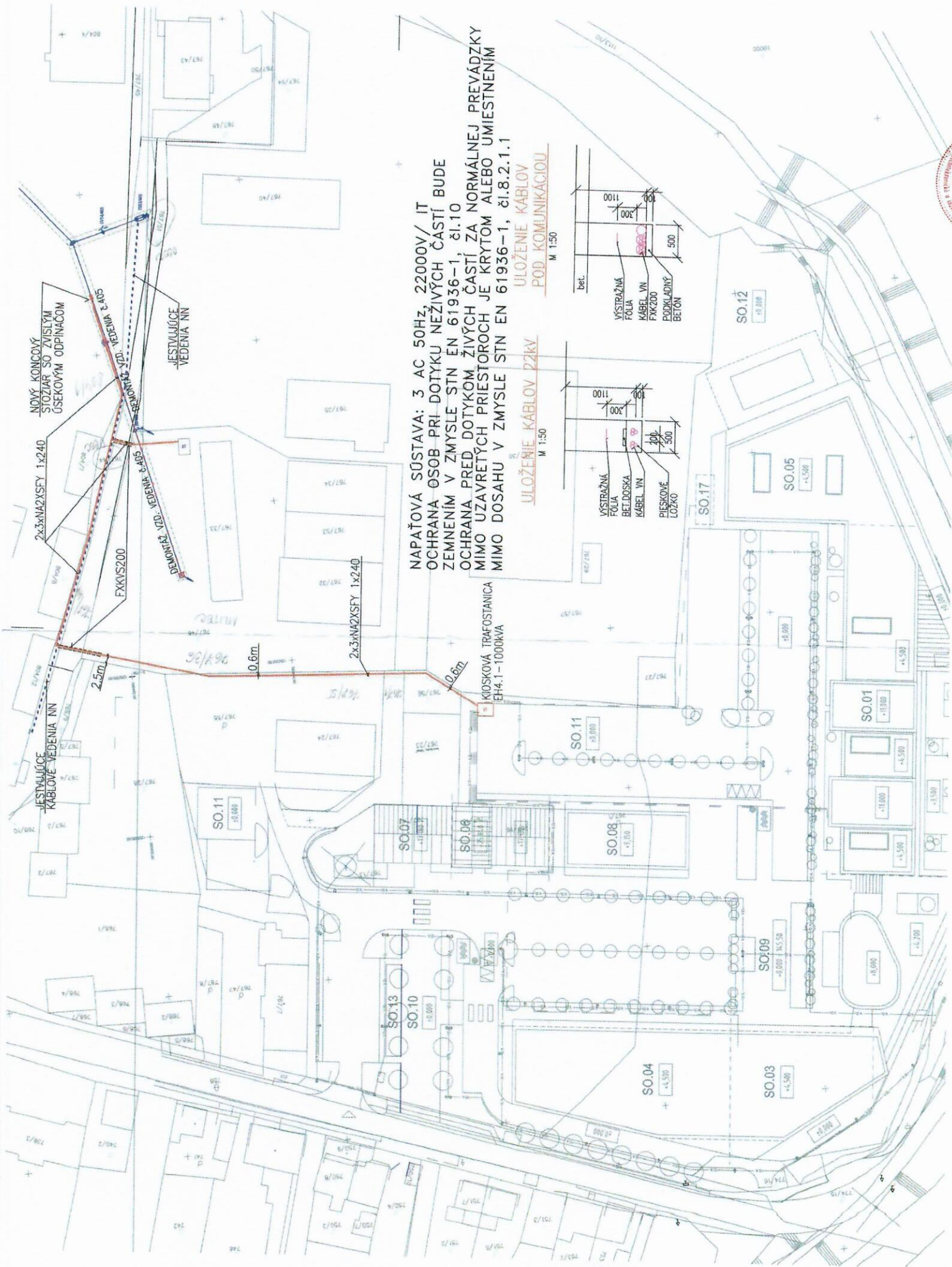
Dotknutý orgán:

6. Okresný úrad v Malackách, OSZP, ŠSOPaK, Záhorácka 2942/60 A, Malacky
7. Okresný úrad v Malackách, OSZP, ŠSOV, Záhorácka 2942/60 A, Malacky
8. Okresný úrad v Malackách, OSZP, ŠSOH, Záhorácka 2942/60 A, Malacky
9. Okresný úrad v Malackách, pozemkový a lesný odbor, Záhorácka 2942/60 A, Malacky
10. Okresný úrad v Malackách, odbor krízového riadenia, Záhorácka 2942/60 A, Malacky
11. Okresný úrad v Malackách, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Zámocká 5, Malacky
12. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

13. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
14. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
15. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
16. OR HaZZ v Malackách, Legionárska 882, 901 01 Malacky
17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, P.O.BOX 26, 820 09 Bratislava
18. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
19. Slovenský vodohospodársky podnik, šp, OZ BA, Správa povodia Moravy, Pri Maline 1, 901 01 Malacky
20. tu

Na vedomie:

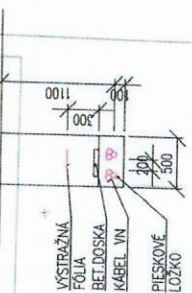
21. Global rest, s.r.o. Grösslingova 6-8, 811 09 Bratislava, splnomocnený zástupca PRESS & BURG Consulting, s.r.o., Hrobáková 1, 851 02 Bratislava
22. APLITEC, s.r.o., Hlavná 553/155, Záhorská Ves Obec Záhorská Ves
23. BENFEK, s.r.o., 951 16 Svätoplukovo 362
24. Prvá teplárenská, a.s., J. Čabelku 1469/1, 908 51 Holíč
25. Norbert Miček, Hlavná 562/139, Záhorská Ves
26. Záhorské liehovary a konzervárne, np Malacky, správca Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 47 Bratislava 11



NAPAŤOVÁ SÚSTAVA: 3 AC 50Hz, 22000V/ IT  
 OCHRANA OSOB PRI DOTYKU NEŽIVÝCH ČASŤÍ BUDE  
 ZEMNENIM V ZMYSE STN EN 61936-1, čl.10  
 OCHRANA PRED DOTYKOM ŽIVÝCH ČASŤÍ ZA NORMÁLNEJ PREVÁDZKY  
 MIMO UZAVRETÝCH PRIESTOROV JE KRYTOM ALEBO UMIESTNENIM  
 MIMO DOSAHU V ZMYSE STN EN 61936-1, čl.8.2.1.1

ULOŽENIE KABLOV  
 POD KOMUNIKACIOU  
 M 1:50

ULOŽENIE KABLOV PZKv  
 M 1:50



1:50  
 7 C